

**Wykaz nr G.6845.24.9.2021 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim  
przeznaczonej do dzierżawy**

**Obręb:** Miasteczko Śląskie k.m. 2

**Numer działki:** część działki nr 828/265, część działki nr 3171/267 i część działki nr 1139/267

**Powierzchnia łączna:** 0.0080 ha

**Użytek:** B, dr

**Numer KW:** GL1T/00043052/1, GL1T/00091364/2, GL1T/00092589/2


**Cel dzierżawy:** rekreacja

**Okres dzierżawy:** do 3 lat

**Opis:** Części działek przeznaczonych do wydzierżawienia położone są w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Staromiejskiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej. Części tych działek są ogrodzone razem z posesją przy ul. Staromiejskiej 10.

**Stawka czynszu dzierżawnego:** zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,6577 zł za 1 m<sup>2</sup> netto rocznie tj. 52,62 złotych (słownie: pięćdziesiąt dwa złote sześćdziesiąt dwa grosze) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2021 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 25 maja 2021 r. do dnia 15 czerwca 2021 r.

Zup. Burmistrza  
  
Martyna Nocoń  
SEKRETARZ MIASTA